

2016年10月27日
日本土地建物株式会社

「汐留芝離宮ビルディング」「芝浦ルネサイトタワー」 「DBJ Green Building 認証」取得

日本土地建物株式会社（千代田区霞が関一丁目 代表取締役社長 平松哲郎）は、「汐留芝離宮ビルディング」「芝浦ルネサイトタワー」が、株式会社日本政策投資銀行による「DBJ Green Building 認証」（four stars）を取得しましたので、お知らせいたします。

今回の認証により、当社保有の DBJ Green Building 認証物件は、11 棟となります。当社は今後も、オフィスビル、住宅など様々な分野での環境対策に取り組んでまいります。

■DBJ Green Building 認証の評価点

「汐留芝離宮ビルディング」	「芝浦ルネサイトタワー」
 <div style="text-align: center;">  DBJ Green Building 2016  </div> <p style="text-align: center;">極めて優れた「環境・社会への配慮」がなされたビル</p>	 <div style="text-align: center;">  DBJ Green Building 2016  </div> <p style="text-align: center;">極めて優れた「環境・社会への配慮」がなされたビル</p>
<p>[主な評価点]</p> <p>(1) 両物件において災害時の防災備蓄を実施しているほか、汐留芝離宮ビルディングにおいてはテナント用の非常用発電機をオーナー負担で設置、芝浦ルネサイトタワーにおいては非常時に使用できるマンホールトイレを設置するなど、防災の観点において優れた取り組みがなされている点</p> <p>(2) テナントに対する省エネルギーの啓発やエネルギー使用量の共有等を通じて、テナントと連携しながら環境に配慮したビル運営が行われている点</p>	

■ 物件概要

1. 汐留芝離宮ビルディング

所 在	東京都港区海岸一丁目 2 番 3 号
交 通	JR 山手線・京浜東北線「浜松町」駅 徒歩 2 分 東京モノレール「浜松町」駅 徒歩約 3 分 都営大江戸線「大門」駅 徒歩約 3 分 都営浅草線「大門」駅 徒歩約 4 分 ゆりかもめ「汐留」駅 徒歩約 8 分、「竹芝」駅 徒歩約 5 分
敷 地 面 積	3,418 m ² (1,034 坪)
延 床 面 積	34,836 m ² (10,538 坪)
構 造	鉄骨造・鉄骨鉄筋コンクリート造
規 模	地下 3 階 地上 21 階 塔屋 2 階
竣 工 年 月	2006 年 7 月

2. 芝浦ルネサイトタワー

所 在	東京都港区芝浦三丁目 9 番 1 号
交 通	JR 山手線・京浜東北線「田町」駅 徒歩 4 分 都営三田線・浅草線「三田」駅 徒歩 7 分 ゆりかもめ「芝浦ふ頭」駅 徒歩 13 分
敷 地 面 積	3,216 m ² (973 坪)
延 床 面 積	27,322 m ² (8,264 坪)
構 造	鉄骨造・鉄骨鉄筋コンクリート造・鉄筋コンクリート造
規 模	地下 2 階 地上 19 階 塔屋 1 階
竣 工 年 月	2009 年 3 月

(ご参考) 当社保有の DBJ Green Building 認証物件

部 門	物 件 名	評 価
オフィス版	有明セントラルタワー	2015 
	日土地山下町ビル	2015 
	仙台ファーストタワー	2015 
	京橋イーストビル	2015 
	日土地京都四条通ビル	2015 
	大崎ウィズタワー	2015 
ロジスティクス版	DRE 小牧センター 2号棟	2015 
	DRE 小牧センター 3号棟	2015 
レジデンス版	ラフィーナ芝浦レジデンス	2015 

【ニュースリリースに関するお問い合わせ】

日本土地建物株式会社

経営企画部広報室 (中原・鈴木)

TEL03-3501-6906 FAX03-3506-8940