

日本土地建物と日新建物との事業統合を受けた 代表取締役社長交代と組織変更について

2014年10月17日の臨時株主総会及び取締役会にて日新建物との事業統合の承認、及び11月1日付の代表取締役社長の選任が行われ、以下のように決定しました。

また、11月1日付で組織変更をいたしますのでお知らせいたします。

1. 代表取締役社長の交代

11月1日統合後の日本土地建物の代表取締役社長には、平松哲郎（現・日新建物代表取締役社長）が就任いたします。現在の日本土地建物の代表取締役社長の吉田卓郎は、取締役会長に就任いたします。

2. 組織変更について

●組織変更の内容

(1) 事業統括部及び社長室を再編いたします。

①事業統括部を再編し、投資・開発に係る業務推進・支援機能を所管する開発推進部を新設し、事業統括部は経営企画機能を所管する経営企画部に改称。

②経営企画部に社長室を統合。

(2) 都市開発部と戦略開発部を統合し、都市開発部とします。

(3) 資産マネジメント部を資産マネジメント第一部へ改称の上、資産マネジメント第二部を新設。また、同第二部内室として技術室及び大阪分室を新設。

●組織変更のねらい

(1) 事業統括部及び社長室の再編。

経営企画機能の一体的運営を図り、中期経営計画「第二ステージ」に掲げる成長戦略の具現化と統合効果をより効果的に実現するため、事業統括部及び社長室を再編します。

(2) 都市開発部と戦略開発部の統合

本年6月の京橋事業部新設を踏まえ、効率的組織運営・人員有効活用、開発ノウハウの融合による開発力強化のため、両部を統合いたします。

また、都市開発部にて企画・推進している賃貸マンション事業を住宅事業部へ

移管。これにより、住宅事業部は分譲住宅（マンション事業・戸建事業）に加え賃貸住宅を所管、都市開発部は非住宅（オフィス・商業など）を所管し、両部にて用途毎の用地仕入体制の強化を図ります。

- (3) 資産マネジメント部を資産マネジメント第一部へ改称、資産マネジメント第二部の新設。

日新建物との事業統合を踏まえ、円滑な賃貸運営管理体制を確立するため、資産マネジメント第二部を新設。また、同部内室として技術室及び大阪室を新設いたします。

3. 実施日

2014年11月1日

※組織図 別紙添付

【お問い合わせ】

日本土地建物株式会社
事業統括部広報室

TEL 03-3501-6906 FAX 03-3506-8940

新組織体制

(11月1日付の組織図)

